

## **Zápis ze schůze představenstva SBD Mnichovo Hradiště konané Dne 17. 03. 2026**

---

Přítomni: Jitka Thorovská, Jana Kovářová, Olga Bajerová, Iveta Racková, Luboš Razák,  
Iveta Janatová

Omluveni: Marie Vaňousková

Program: 1. Členské záležitosti  
2. Různé - informace

### **Členské záležitosti**

#### **Převod členského podílu**

Pavel Sýkora, bytem Potoční 541/3 Krásná Lípa, převádí družstevní podíl k bytu č. 10 na adrese Lidická 1001, 295 01 Mnichovo Hradiště na Ing. Oksanu Hodbořovou, bytem Svatovítská 1485, Mladá Boleslav od 1. 3. 2026.

Mgr. Jitka Volfová, bytem Nigrinovo návrší 338, Mnichovo Hradiště, převádí družstevní podíl k bytu č. 3 na adrese Lidická 988, Mnichovo Hradiště na Jaroslava Volfa, bytem Lidická 988, Mnichovo Hradiště od 1. 3. 2026

Mgr. Jitka Volfová, bytem Nigrinovo návrší 338, Mnichovo Hradiště, převádí družstevní podíl ke garáži č. 2729/17 (spodní garáž) na Jaroslava Volfa, Lidická 988, Mnichovo Hradiště od 1. 3. 2026

**Usnesení: představenstvo bere na vědomí**

### **Různé – informace**

#### **Splacení úvěrů na revitalizaci domů**

Na domech Lidická 987-988, Lidická 989-990, Hřbitovní 991-992 a Máchova 22-24, Mnichovo Hradiště, byly splaceny úvěry na revitalizaci domů, během roku 2026 dojde na těchto domech k vzniku SVJ – nájemníci na domech byli již upozorněni, že by si měli družstevní byty převést do osobního vlastnictví, aby se stali právoplatnými členy SVJ a mohli se plně zapojit do chodu domu

#### **Společenství vlastníků jednotek domu S. K. Neumanna, čp. 910-912**

Oznamuje představenstvu SBD „Výpověď ze smlouvy o správě nemovitosti“, uzavřené dne 1. 1. 2018 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, platnost smlouvy bude ukončena k 30. 6. 2026

#### **Úklidová firma Hospodyňky od A do Z, sr.o. zastoupená Lindou Žídkovou**

Oznamuje domu V Cestkách 1245, Mnichovo Hradiště navýšení ceny úklidu o inflaci roku 2025, která byla dle ČSU 2,5%, první zvýšená platba bude tedy za úklid 3/2026

#### **OTIS servis výtahů**

oznamuje navýšení měsíční ceny pro domy V Cestkách 1245, ČSAL 1247 od 1. 4. 2026  
V Cestkách 1245 nová platba 991,-Kč/měsíc, ČSLA 1247 nová platba 1129,-Kč/měsíc

**MěÚ, Mnichovo Hradiště, odbor výstavby**

Zaslal „Oznámení o zahájení řízení“ – jedná se o výměnu původních olejových kabelů za nové s plastovou izolací mimo původní trasu. Ze stávající trafostanice budou vytaženy dva nové kabely – z tohoto důvodu dojde k částečnému krátkodobému omezení parkoviště Poříčská

zapsala: Janatová, 17. 03. 2026